

OFERTA DE VANZARE ACTIVE

Societatea IOR S.A. cu sediul in str. Bucovina nr. 4 sector 3 Bucuresti, J 40/2827/1991, CIF 340312, avand ca obiect principal de activitate "fabricatia de instrumente optice si echipamente fotografice", anunta LICITATIE DESCHISA CU STRIGARE, in conformitate cu prevederile H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei de Urgenta nr. 88/1997 privind privatizarea societatilor comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr. 137/2002 privind unele masuri pentru accelerarea privatizarii, cu modificările și completările ulterioare, pentru vanzarea urmatoarelor active amplasate pe platforma IOR 2, Bdul Theodor Palady nr.287, Bucuresti:

1. **Activ C6- Hala industrială si cota indiviza de teren de 4916 mp CF- 214773, impreuna cu teren adiacent in suprafata de 164mp, CF- 242735 si 206 mp-CF 214711, la pretul de oferta de 998.700 Euro;**
2. **Teren in suprafata de 381 mp, CF-224274, la pretul de oferta de: 75.000 Euro;**
3. **Teren in suprafata de 347 mp-CF-208544 adiacent activului C6 Ob. 4-4a-4b, la pretul de oferta de 45.900 Euro;**
4. **Teren in suprafata de 394 mp CF-232445, adiacent activului C 25 3a-b, la pretul de oferta de 55.900 Euro;**
5. **Teren in suprafata de 1122 mp-CF-242477 adiacent activ C 25 3a-b, la pretul de oferta de 146.100 Euro ;**
6. **Teren in suprafata de 233 mp-CF-214726, adiacent activ C4, la pretul de oferta de 31.500 Euro;**
7. **Teren in suprafata de 56 mp-CF-242810, la pretul de oferta de 7.900 Euro;**
8. **Activ C7- Hala industrială si cota indiviza de teren de 141 mp CF- 215147 si teren adiacent in suprafata de 111 mp, CF- 244850, la pretul de oferta de 154.400 Euro.**

Dosarul de prezentare pentru fiecare activ poate fi procurat zilnic (luni-vineri), pana in ziua anterioara depunerii documentelor de participare, de la sediul S. IOR S.A. str. Bucovina nr. 4, telefon 021 3244210, fax.021 3243196, intre orele 9⁰⁰-14⁰⁰ Plata contravalorii fiecarui Dosar de prezentare de **200 lei** (la care se adauga TVA) si a taxei de participare la licitatie de **700 lei** (la care se adauga TVA), se face cu ordin de plata, in contul RO89 CECE B000 30RO N088 8556 deschis la CEC BANK suc. Piata Alba Iulia Bucuresti sau la casieria societatii.

Vizitarea activului se poate efectua gratuit, cu telefon prealabil.

Plata garantiei de participare se face in conditiile specificate in Dosarul de prezentare.

Documentele pe baza carora se elibereaza Dosarul de prezentare sunt:

- dovada de achitare a pretului Dosarului de prezentare;
- imputernicire (procura) din partea ofertantului pentru persoana care ridica Dosarul de prezentare;
- carte de identitate sau pasaport al persoanei care ridica Dosarul de prezentare.

Pentru participarea la licitatie este obligatorie cumpararea Dosarului de prezentare care cuprinde si elementele privind vanzarea activului.

Pentru participarea la licitatie, potentialii cumparatori vor depune la sediul S. IOR S.A., in plic sigilat, documentele de participare prezentate in Dosarul de prezentare, dupa cum urmeaza:

1. **Pentru Activ C6- Hala industrială si cota indiviza de teren de 4916 mp CF- 214773, impreuna cu teren adiacent in suprafata de 164 mp, CF- 242735 si 206 mp-CF 214711, pana in data de 14.05.2024, ora 10,00, acest termen fiind termen de decedere.**

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitatie si inventarierea acestora se va face la sediul societatii, in prezenta tuturor ofertantilor sau ai reprezentantilor legali ai acestora in data de **14.05.2024, ora 10,30.**

Analizarea documentelor de participare la licitatie se va face pana la data de **15.05.2024 ora 10,30**, cand se va intocmi si afisa lista ofertantilor acceptati.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 15.05.2024, ora 11,30, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr. 4.

2. Pentru activul Teren in suprafata de 381 mp, CF-224274, pana in data de 16.05.2024, ora 9,00, acest termen fiind termen de decedere.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitatie si inventarierea acestora se va face la sediul societatii, in prezenta tuturor ofertantilor sau ai reprezentantilor legali ai acestora in data de 16.05.2024, ora 9,30.

Analizarea documentelor de participare la licitatie se va face pana la data de 17.05.2024, ora 9,00, cand se va intocmi si afisa lista ofertantilor acceptati.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 17.05.2024, ora 10,00, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr. 4.

3. Pentru activul Teren in suprafata de 347 mp–CF-208544 adiacent activului C6 Ob. 4-4a-4b, pana in data de 20.05.2024, ora 9,00, acest termen fiind termen de decedere.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitatie si inventarierea acestora se va face la sediul societatii, in prezenta tuturor ofertantilor sau ai reprezentantilor legali ai acestora in data de 20.05.2023, ora 9,30.

Analizarea documentelor de participare la licitatie se va face pana la data de 21.05.2024 ora 10,00, cand se va intocmi si afisa lista ofertantilor acceptati.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 21.05.2024, ora 11,00, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr.4.

4. Pentru activul Teren in suprafata de 394 mp CF-232445, adiacent activului C 25 3a-b, pana in data de 22.05.2024, ora 9,30, acest termen fiind termen de decedere.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitatie si inventarierea acestora se va face la sediul societatii, in prezenta tuturor ofertantilor sau ai reprezentantilor legali ai acestora in data de 22.05.2024, ora 10,00.

Analizarea documentelor de participare la licitatie se va face pana la data de 23.05.2024 ora 10,00, cand se va intocmi si afisa lista ofertantilor acceptati.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 23.05.2024, ora 11,00, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr.4.

5. Pentru activul Teren in suprafata de 1122 mp-CF-242477 adiacent activ C 25 3a-b, pana in data de 24.05.2024, ora 9,30, acest termen fiind termen de decedere.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitatie si inventarierea acestora se va face la sediul societatii, in prezenta tuturor ofertantilor sau ai reprezentantilor legali ai acestora in data de 24.05.2024 ora 10,00.

Analizarea documentelor de participare la licitatie se va face pana la data de 27.05.2024 ora 10,00, cand se va intocmi si afisa lista ofertantilor acceptati.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 27.05.2024, ora 11,00, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr.4.

6. Pentru activul Teren in suprafata de 233 mp-CF-214726, adiacent activ C4, pana in data de 28.05.2024, ora 9,30, acest termen fiind termen de decedere.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitatie si inventarierea acestora se va face la sediul societatii, in prezenta tuturor ofertantilor sau ai reprezentantilor legali ai acestora in data de 28.05.2024 ora 10,00.

Analizarea documentelor de participare la licitatie se va face pana la data de 29.05.2024 ora 10,00, cand se va intocmi si afisa lista ofertantilor acceptati.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 29.05.2024, ora 11,00, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr.4.

7. Pentru activul Teren in suprafata de 56 mp-CF-242810, pana in data de 30.05.2024, ora 9,30, acest termen fiind termen de decedere.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitatie si inventarierea acestora se va face la sediul societatii, in prezenta tuturor ofertantilor sau ai reprezentantilor legali ai acestora in data de 30.05.2024 ora 10,00.

Analizarea documentelor de participare la licitatie se va face pana la data de 31.05.2024 ora 10,00, cand se va intocmi si afisa lista ofertantilor acceptati.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 31.05.2024, ora 11,00, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr.4.

8. Pentru Activul C7- Hala industrială și cota indiviză de teren de 141 mp CF- 215147 și teren adiacent în suprafață de 111 mp, CF- 244850, până în data de 03.06.2024, ora 9,30, acest termen fiind termen de decădere.

Deschiderea plicurilor cu documentele de participare la licitație și inventarierea acestora se va face la sediul societății, în prezența tuturor ofertanților sau ai reprezentanților legali ai acestora în data de **03.06.2024 ora 10,00.**

Analizarea documentelor de participare la licitație se va face până la data de **04.06.2024 ora 10,00**, când se va întocmi și afișa lista ofertanților acceptați.

Licitatia deschisa cu strigare va avea loc in data de 04.06.2024, ora 11,00, la sediul IOR S.A. din str. Bucovina nr.4.

Relatii la dna Jireghie Dana, tel/fax 021/3244210/324319; 0745312100,e-mail ior@ior.ro